



Ohne Eigenkapital investieren können

Ihnen – mit Herz und Verstand – möglichst viel Nutzen und Komfort rund um Ihre finanztechnischen Prozesse und Aufgaben zu bieten, steht ganz oben auf der Agenda Ihrer ADELTA.FINANZ AG. Wir machen Ihr Business leichter, angenehmer und sicherer. Über unseren Premium-Abrechnungsservice hinaus bieten wir Ihnen jetzt gemeinsam mit unserem Kooperationspartner MMV Leasing weitere Instrumente für eine intelligente und vor allem bankenunabhängige Finanz-Strategie, wie beispielsweise das Leasing oder den Mietkauf.

Für kleine und mittlere Unternehmen hat sich im Bereich Finanzierung vieles verändert. Banken und Sparkassen kämpfen mit sinkenden Erträgen, schließen Filialen und werden im Kreditgeschäft immer vorsichtiger. Bonität und Rating werden strenger für Kreditentscheidungen herangezogen. Vielleicht haben Sie selbst derlei Veränderungen bemerkt in den Gesprächen mit Ihrer Hausbank.

Die Unabhängigkeit von Hausbanken wird bedeutender. Moderne Finanzierungsinstrumente wie der Abrechnungsservice oder Leasing werden dadurch für Stabilität und Liquidität immer unverzichtbarer. <

www.adeltafinanz.com



Hans-Joachim Frenz
Direktor Gesamtvertrieb

Telefon (0211) 35 59 89-23
E-Mail: frenz@adeltafinanz.com

FAKTEN ÜBER LEASING:

- Investieren ohne Einsatz von Eigenkapital oder Fremdkapital
- Verringerter Abhängigkeit von Kreditinstituten
- Erweiterung des finanziellen Handlungsspielraums
- Leasing-Objekte erscheinen nicht in der Bilanz
- Leasingraten werden in der Gewinn- und Verlust-Rechnung gebucht
- Eigenkapitalquote bleibt unberührt – positiv fürs Rating
- Fest vereinbarte, konstante Leasingrate
- Zinsschwankungen haben keine Auswirkung auf die Leasingrate
- Geänderte Ratings bleiben ohne Einfluss auf die Leasingrate
- Entscheidungsfreiheit zur Vertragsverlängerung, Rückgabe des Leasing-Objektes oder Ankauf, läuft bis kurz vor Vertragsende
- Verschiedene Vertragsmodelle zur Auswahl, je nach individueller Zielsetzung
- Steuerlich direkt wirksame, abzugsfähige Betriebsausgabe
- Keine Mehrwertsteuer auf den Kaufpreis, Mehrwertsteuer fällt nur auf die Leasingrate an

FAKTEN ÜBER UNSEREN KOOPERATIONSPARTNER MMV LEASING:

- Die MMV Leasing zählt zu den Pionieren unter den Leasinganbietern
- Verfügt über exzellentes Branchenwissen
- 50 Jahre Markterfahrung
- Über 55.000 Kunden
- Eng mit dem deutschen Mittelstand vernetzt
- Unabhängige Leasinggesellschaft (MKB/MMV-Gruppe)
- Auf Partnerschaft ausgelegte Kundenbeziehungen
- Spezialisiert auf Investitionsfinanzierung von mobilen Wirtschaftsgütern
- Wurde zum zehnten Mal in Folge als Gesellschaft mit sehr hoher Bonität eingestuft und mit „AA-“ bewertet (Ratingagentur GBB-Rating/Bonitätsbeurteilung)
- Alleinige Gesellschafterin der MMV Leasing ist die Landesbank Baden-Württemberg, bundesweit mit rund 450 Mitarbeitern tätig

